

An die
Mitglieder des Rates
der Gemeinde Drestedt

21279 Drestedt, 13.05.2019
Bahnhofstraße 22
Tel.: +49 (4186) 2471031

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Rates der Gemeinde Drestedt am 06.05.2019 im Landhaus Drestedt

Anwesend: Bgm. Bernd Apel, Michael Nass, Martina Martens, Udo Westermann, Jürgen Cohrs, Matthias Cohrs, Andrea Schulz, Uwe Wüppermann

Nicht anwesend: Till Franzen (fehlt entschuldigt)

TOP 1 – Eröffnung der Sitzung:

Der Vorsitzende Herr Apel eröffnet um 20:05 Uhr die Sitzung.

TOP 2 – Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit:

Der Vorsitzende Herr Apel stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 – Feststellung der Tagesordnung:

Die Tagesordnung wird um einen TOP erweitert, der wird als TOP 12 eingefügt. Neuer TOP „Bebauungsplan 14 (Anfrage Frau Scherer)“. Dies wird einstimmig mit 8 Ja-Stimmen genehmigt.

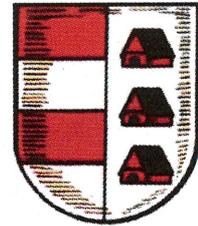
TOP 4 – Genehmigung der Niederschrift vom 29.01.2019:

Die Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2019 wird mit 7 Ja-Stimmen und einer Enthaltung (Uwe Wüppermann) genehmigt.

TOP 5 – Bericht aus der Verwaltung:

Der Vorsitzende Herr Apel berichtet:

- Der Bau des Gemeindebüros ist gut vorangekommen. Ende Mai werden die Anschlüsse gelegt. Zur Zeit werden die Fliesen- und Malerarbeiten durchgeführt.
- Umfangreiche Straßen-Sanierungsarbeiten sind durchgeführt worden.
- In der Samtgemeinde werden zur Zeit mehrere Varianten bezüglich eines neuen Rathauses geführt. Ein Bauantrag für ein neues Rathaus muss bis zum Frühjahr 2020 gestellt sein, ansonsten müssen die kompletten Sanierungsmaßnahmen bezüglich des Brandschutzes im alten Rathaus durchgeführt werden. Das wird dann richtig teuer.
- In der Ringstraße (Fam. Kuck) wird demnächst die Wasserleitung neu verlegt. Dies hat der WBV Harburg der Firma Vorwerk übergeben. Grund ist, dass ein Teil der Wasserleitung komplett auf Privatgrundstück liegt. Dies ist eine Altlast beim damaligen Bau des Fußweges und wurde jetzt festgestellt. Die Kosten trägt der WBV Harburg.



TOP 6 - Einwohnerfragestunde zum Sitzungsbeginn

- Wurde nicht in Anspruch genommen.

Beratung und Beschlussfassung

TOP 7 – General Entw.Plan (GEP Zum Bauernholz):

Hierzu liegt ein Angebot von Neumann Engineering vor. Dies beläuft sich auf ca. 100 – 120T€. nur für den kleinen Teil „Zum Bauernholz“. Dieses Angebot möchte man so nicht akzeptieren und weitere Alternativen ermitteln. Es wird vorgeschlagen, ein Gespräch mit dem Landkreis (Herr Francois) zu führen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Drestedt beschließt, dass Bgm. Apel und Herr Michael Nass (Vors. UPA) ein Gespräch beim Landkreis Harburg führen.

Dieser Beschluss wird einstimmig mit 8 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 8 – Richtlinie für die Aufnahme von Krediten:

Die Samtgemeinde hat alle Mitgliedsgemeinden aufgefordert die vorgegebene Richtlinie offiziell im Rat zu verabschieden.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Drestedt beschließt die Richtlinie.

Diese Beschluss wird einstimmig 8 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 9 – Weitere Baugebiete nach § 13a/13b

In der VA Sitzung wurde beschlossen weitere Baugebiete nach §13a/13b auszuweisen. Es wurden neun mögliche Gebiete aufgezählt. Diese sollten nach möglichem Erfolg auf Genehmigung mit dem Landkreis abgestimmt werden. Da beim Landkreis eine solche Auskunft ohne Planung nicht zu bekommen ist, muss vom Rat eine Entscheidung getroffen werden einen Planer zu beauftragen. Dies sollte nicht das derzeitige Planungsbüro (Bebauungsplan 14) sein. Vorgeschlagen wurde das Planungsbüro Schwormstede, die in der Samtgemeinde schon viele Planungen vollzogen haben.

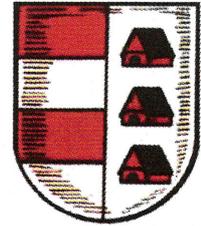
Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt ein Planungsbüro zu beauftragen, das in Verbindung mit dem Landkreis die möglichen Gebiete erarbeitet.

Dieser Beschluss wird einstimmig mit 8 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 10 – Vermietung Wohnung Gemeindebüro:

Die obere Wohnung im neuen Gemeindehaus soll möglichst zum 1.9.2019 vermietet werden. Es gibt mündlich schon Anwärter. Um allen Drestedtern noch die Möglichkeit der Bewerbung zu geben, soll die Vermietung veröffentlicht werden.



Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vermietung in den Drestedter Aushangkästen für 2 Wochen bekannt zu machen.

Dieser Beschluss wird einstimmig mit 8 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 11 – Einweihung Gemeindebüro:

Ein Vorschlag war 24.8.2019 zum Dorffest. Generell wurde der Termin für gut befunden.

Beschluss:

Der Gemeinderat Drestedt beschließt zum Dorffest am 24.8.2019 zwischen 14 und 18 Uhr die Möglichkeit der Besichtigung des neuen Gemeindebüros zu ermöglichen und die offizielle Einweihung durchzuführen.

Dieser Beschluss wird einstimmig mit 8 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 12 – Bebauungsplan 14 (Anfrage Frau Scherer):

Dieser Punkt wurde am 29.01.2019 in der Ratssitzung beschlossen. Danach gab es ein Gespräch beim Landkreis in Winsen (21.3.2019). Fr.Scherer (Kirchner Ingenieure), Hr. Ziel (Landkreis) sowie Herrn Apel (Bgm.Drestedt). Grund waren Aussagen des Landkreises das nebengelegende Gebiet bis zum Steinberg mit in die Planungen einzubeziehen. Hier sollte es triftige Gründe geben. Beim Termin konnten Bgm. Apel diese triftigen Gründe nicht genannt werden. Daraufhin wurde Frau Scherer beauftragt, den Beschluss vom 29.1.2019 auszuführen.

Danach kam dann die Mail vom 10.4.2019, wo die Durchführung nach dem vereinfachten Verfahren sowie eine Änderung unserer Beschlussfassung vorgeschlagen wird.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde beschließt bei der Beschlussfassung aus der Ratssitzung vom 29.1.2019 zu bleiben.

Dieser Beschluss wird einstimmig (8 Ja-Stimmen) angenommen.

TOP 13 – Anfragen und Anregungen:

Keine.

TOP 14 – Einwohnerfragestunde zum Sitzungsende:

Wurde in Anspruch genommen.

TOP 15 – Schließung der Sitzung:

Herr Apel schließt die Sitzung um 20.55. Uhr.


Bernd Apel
(Bürgermeister)


Erika Westermann
(Protokollführerin)